

g50-5-501 户级设计综合分析报告

专业纪要 • 图纸证据 • 风险边界 • 行动闭环

字段	内容
报告版本	V1
报告状态	正式报告
沟通轮次	第 1 轮
锁定图纸	g50-5-501/02_对应图纸/CAD洽谈图纸/1429__5-501.dwg
纪要质量审核（A02）	A / 92.0 分 / 通过
生成时间	2026-07-28 04:18:28

01 审查结论

具备正式交付条件

本轮 151 项专业要求已完成纪要、图纸复核、质量审核与正式发布，可作为本轮设计协同依据。

审查建议：按责任分工推进出图、确认和后续变更留痕。

当前有效	已形成方向	待确认	行动项	图纸范围
151	151		32	102

02 本轮变化与当前有效口径

当前有效事项 151 条；本轮正式变化 151 条；待确认变化 0 条；累计变更事件 151 条。

正文采用跨轮次变更链中的当前有效 A01 专业事项；已取消历史事项不重复计入当前结论。

行动项是当前有效事项的子集，与专业事项、图纸核对事项可能重叠，不得相加作为总事项数。

03 关键决策与风险

编号	专业类别	当前有效结论	状态
R01-029	设备电器	家政间设置并排洗衣机、衣物护理机，对面设置壁挂洗衣机	方向性确认
R01-016	柜体与收纳	进门处及过道墙面计划设置柜体，部分柜体位于过道内，需协调门洞关系。	方向性确认
R01-051	专项技术与合规	中厨需设置推拉门以满足燃气开通要求的密闭空间条件	方向性确认
R01-010	材料与饰面	确认不同区域吊顶高度，过道及部分区域约2.5米，挑空区及反光灯槽区域高度较高	方向性确认
R01-015	机电与电气点位	家政间内计划放置两台洗衣机和一个台盆，需确认上下水点位及空间尺寸。	方向性确认
R01-004	总体方案	业主诉求扩大房间面积，缩小客厅面积，以满足小孩居住及学习空间需求	方向性确认

编号	级别	风险/待确认事项	限制条件
R01-001	中	核查建筑图纸准确性，原图可能存在错误，需确认最新建筑图以解决管道镜像及位置问题	原建筑图可能无标准图，导致管道位置错误

编号	级别	风险/待确认事项	限制条件
R01-002	中	核查阳台区域排水条件，目前仅有50管（生活排水），无马桶排污管，且未留降板，墙排高度可能不足	无降板，墙排弯头多且高度可能不够，跨空间走管困难
R01-005	中	设计方需向公司同事汇报并核查楼上增加排水管道（如马桶排污）的可行性，涉及废水污水合并及管综问题	需确认能否合并或增加管道，涉及楼上下水系统
R01-006	中	业主将在沟通群内发送丹麦设计师出具的初步方案效果图及想法，供设计方参考	节省时间，先提供思路再讨论
R01-009	中	核查销售承诺的预留卫生间洞口及剪力墙位置，业主质疑结构墙位置不合理，影响柜体布置及空间利用	销售曾称有预留洞可隔卫生间，但现墙体位置导致空间浪费，需确认结构限制
R01-013	中	需核查卫生间马桶下水管位置，以支持卫生间横向布局或移位方案。	业主希望调整卫生间布局，但受限于排污管位置，需确认是否可移动或横排。

04 关键图纸证据

编号	纪要要求	证据层级	图纸位置/人工结论
R01-002	核查阳台区域排水条件，目前仅有50管（生活排水），无马桶排污管，且未留降板，墙排高度可能不足	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突
R01-003	建议调整门的位置并拉平墙体，或设置移门，使空间关系更规整，形成独立房间感	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突
R01-015	家政间内计划放置两台洗衣机和一个台盆，需确认上下水位及空间尺寸。	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突
R01-016	进门处及过道墙面计划设置柜体，部分柜体位于过道内，需协调门洞关系。	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突
R01-017	主卧入口先经过独立衣帽间，再进入卫生间和睡眠区；衣帽间与卫生间通过移门分隔，保持墙面平整。	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突
R01-029	家政间设置并排洗衣机、衣物护理机，对面设置壁挂洗衣机	人工目视确认	1429__5-501-dwg.dxf / 查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突

图纸问题整改任务

事项	整改要求	责任人	期限	状态/关闭记录
-	本轮未形成图纸问题整改任务	-	-	-

05 行动闭环

编号	行动事项	责任	完成条件	状态
R01-001	核查建筑图纸准确性，原图可能存在错误，需确认最新建筑图以解决管道镜像及位置问题	设计	下次沟通前	方向性确认
R01-002	核查阳台区域排水条件，目前仅有50管（生活排水），无马桶排污管，且未留降板，墙排高度可能不足	设计	下次沟通前	方向性确认
R01-005	设计方需向公司同事汇报并核查楼上增加排水管道（如马桶排污）的可行性，涉及废水污水合并及管综问题	设计	下次沟通前	方向性确认
R01-006	业主将在沟通群内发送丹麦设计师出具的初步方案效果图及想法，供设计方参考	设计	下次沟通前	方向性确认
R01-009	核查销售承诺的预留卫生间洞口及剪力墙位置，业主质疑结构墙位置不合理，影响柜体布置及空间利用	设计	下次沟通前	方向性确认
R01-013	需核查卫生间马桶下水管位置，以支持卫生间横向布局或移位方案。	设计	下次沟通前	方向性确认

行动闭环完整度：责任已明确 32/32；完成条件已明确 32/32。

06 专业分类统计

专业类别	事项	待确认	图纸已核
总体方案	2		
平面功能与空间布局	39		39
机电与电气点位	13		13
设备电器	13		7
柜体与收纳	24		24
材料与饰面	21		6
软装与业主自理	5		
专项技术与合规	2		2
行动项	32		11

07 纪要质量审核与结论边界

纪要质量审核（A02）：等级 A，得分 92.0，结论 通过。

自动候选不等于图纸已落实；结构、消防、燃气、机电深化、造价和施工可行性仍须相应专业复核。

08 审阅与签认

角色	姓名/签字	日期	意见
客户/业主			
设计负责人			
专业复核人			

09 完整归档附录

本附录保存全部 A01
专业事项、逐条图纸核对结论、责任与完成条件；用于内部归档与审计，不以网页折叠状态为准。

材料、版本与审核记录

归档字段	内容
图纸报告	20260728035044-ebfffd67 / 2026-07-28 03:50:54
图纸文件	g50-5-501/02_对应图纸/CAD洽谈图纸/1429__5-501.dwg
录音证据	g50-5-501_第1次沟通_2026年05月23日09点40分.m4a、g50-5-501_第1次沟通_2026年05月23日15点02分.m4a
附件	无
A02 审核	审核人 root；等级 A；得分 92.0
快照校验	345d28c645989787ff6556252d178052c43673a97ce62243a7efc977a330ed81

A01 总体方案（2 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-004	业主诉求扩大房间面积，缩小客厅面积，以满足小孩居住及学习空间需求	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-082	业主认可去客厅化设计理念，不设置传统电视背景墙，强调空间通透与视线贯通	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认

A01 平面功能与空间布局（39 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-003	建议调整门的位置并拉平墙体，或设置移门，使空间关系更规整，形成独立房间感	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-007	参考案例采用开放式厨房、中西厨分离、岛台及弧形楼梯设计，客厅上方挑空	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-008	业主倾向方案一：通过隔出部分南阳台空间增加一个小卫生间，以扩大房间面积并解决卫生间太瘦长问题	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-011	业主提出去客厅厅化方案，将原客厅区域调整为起居室/茶室/棋牌室，餐厅与开放式厨房结合，以扩大公共活动区域。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-012	原主卧室变更为书房使用，原主卫位置及布局需重新规划。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-014	某房间定义为保姆间或储藏间两用；若作为保姆间，需配置独立小卫生间或共用设施。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-022	考虑调整次卧床头方向，使其背靠衣帽间墙体，改变进门动线，以优化空间感。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-023	卧室墙体位置调整，需重新核算面积，原方案为21和19平方，现调整为约13-14平方，需确认最终尺寸	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-028	保姆间尺寸确认为2米乘2.38米，放置一张床，预留1米过道	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-036	探讨将电视或投影设备结合楼梯造型设计的可能性，如利用扶手下方空间或电梯上方隐藏幕布	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-048	讨论在厅内放置长桌作为用餐区的可能性，需考虑从厨房过来的动线长度	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-050	考虑将厨房调整为C字形布局，北面窗边设台盆，西面烟道旁设灶具，并预留高柜放冰箱	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-052	建议将北面区域划分为喝茶区或休闲活动空间，中间为餐厅和西厨，南面为起居室	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-054	建议避免南北两侧同时封闭，保持至少一侧（如北面或南面）为敞开空间，以避免过道狭长压抑	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-060	电视背景墙设计需保持轻薄透气，具有构成感；底部建议采用悬空设计，避免厚重地台，同时兼顾儿童活动空间安全	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-061	调整卧室门开启方向或位置，使卫生间和卧室门洞关系更合理，具体方案需设计师提供图纸确认	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-062	确认采用步入式衣帽间+睡眠区+卫生间的套房式布局，进门处设置衣柜，内部设置长条书桌及书柜	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-064	调整卫生间布局，避免马桶与淋浴区正对或处于同一视线直线上，建议将马桶与淋浴放在同一侧或错开，提升使用舒适度	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-067	客厅位置调整至房屋中间区域，进门玄关保留，追求敞亮视觉效果	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-073	主卫取消浴缸配置，仅保留淋浴和马桶	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-074	将原客卫区域改造为客房，内部设置折叠床，平时可作为棋牌室或储物间	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-075	厨房岛台位置调整，靠近厨房墙体，形成类G字形布局	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-076	家政间设置在阳台区域，需通过特定房间进入，同时该房间也是进入露台的通道	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-083	厨房与餐厅之间不做隔断，保持视线贯通和敞开式布局	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-097	客厅上方做隔板，新增第四个房间作为活动空间	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-100	南套房一床头靠东放置，配置1.5米床	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-101	保姆间东侧墙体向主卫挪动，保证房间净宽2米，深度2.38米	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-108	探讨将马桶移至侧边或管道井附近，以优化淋浴空间；需通过CAD精确尺寸确认是否足够	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-112	计划通过砌筑墙体或抬高柜体台阶的方式覆盖管道，以保持空间规整；管子需用实墙包覆而非仅靠柜子	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-114	卫生间镜柜建议拉长设计，以匹配台面宽度，避免小镜子不协调	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-116	卫生间进行干湿分离调整，马桶和淋浴区独立封闭，洗手台外移或重新布局以实现动线顺畅	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-121	卫生间房门建议与外部衣柜门做平处理，或考虑双开门设计以节省内部空间并保持外观整体性	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-130	将二楼挑空区上方封闭为一个玻璃房间，作为儿童活动区或临时客房，采用落地玻璃隔断以保证采光。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-131	调整二楼玻璃房间的边界位置，可能需要向后退让以优化楼梯交通枢纽空间和房间大小平衡。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-134	阳台大玻璃或门需考虑搬运限制，单块宽度建议控制在2米至2.43米之间，避免整块过大无法上楼	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-137	马桶位预留宽度调整为1米，原计划可能偏大，需确保舒适且不影响其他设施	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-140	主卧及次卧布局调整，其中一个房间放大并设置独立衣帽间和L型橱柜，动线参考酒店套房模式	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-148	楼梯台阶排布需要重新调整，当前台阶数量或尺寸不足	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-150	绘制楼上区域的平面布局图，参照楼下或既定风格	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

A01 机电与电气点位（13 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-015	家政间内计划放置两台洗衣机和一个台盆，需确认上下水点位及空间尺寸。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-026	卫生间布局调整，马桶背靠背排列，共用管道，需确认排水可行性	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-037	计划将主卧卫生间横向布局调整，马桶沿排污管布置，淋浴、浴缸和台盆重新排布，并考虑包进拐角以优化尺寸	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-058	在楼梯下方或电视墙附近区域新增水吧台柜，用于放置咖啡机及收纳咖啡杯，需结合上下水点位设计	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-059	在水吧台预定位置新增上水和下水点位，以支持咖啡机使用及清洗需求	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-068	客厅内管道井及雨水管不可移动，需通过造型墙或类似壁炉结构进行包裹处理	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-102	主卫北侧放浴缸，西侧双台盆，南侧淋浴房和马桶间，东侧活动梳妆台	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-103	讨论主卫台盆、马桶、淋浴的排列方式，业主倾向一排布置以显整洁	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-119	洗手台盆位置建议调整至进门处或镜像位置，以优化动线，原位置可能改为其他用途或封闭	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-129	在电梯井道墙面电源位置附近开孔，安装墙面式新风或通风设备，利用电梯井道顶部气孔排气。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-139	马桶排水管需从原位置移位，通过台面下方或墙体内部走管，并进行包管处理以隔音和美观	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-142	在家政间台盆下方预留扫地机器人上下水点位	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-151	在图纸上补充标注冰箱等电器的具体位置和尺寸	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

A01 设备电器（13 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-029	家政间设置并排洗衣机、衣物护理机，对面设置壁挂洗衣机	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-030	家政间台面设置水槽和龙头，方便清洗	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-047	考虑使用升降式茶几，兼具茶桌和茶几功能	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-055	提供利勃海尔、博世、卡萨帝三个品牌选项，建议选用全嵌入式冰箱以保持美观，也可接受明装大双开冰箱	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	业主 / 待确认
R01-057	在厨房或水吧台柜区域规划微蒸烤、咖啡机及杯具收纳位置，避免岛台过于杂乱	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-063	探讨将冰箱嵌入双面柜立面中以保持空间敞开度的方案，需权衡收纳空间减少的影响	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-098	岛台长度调整为2米，满足早餐吧台功能	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-104	确认配置两台扫地机器人，主卧一台，外部公共区域一台	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-113	对岛台实用性进行评估，若业主不常做饭则可能利用率低，类似样板间酒吧柜仅为展示效果	方向性确认	待图纸核对	业主 / 待确认
R01-120	淋浴区不建议安装玻璃门，业主认为多此一举且影响美观和使用便利性	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-136	厨房岛台长度确认为1.75米，宽度待量尺确认，原提及1.6米或95厘米需现场核实	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-138	台盆柜宽度从80厘米调整为90厘米，或根据剩余空间确定，最小不低于87厘米	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-144	小鱼缸需要保留，不得移除或替换	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认

A01 柜体与收纳（24 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-016	进门处及过道墙面计划设置柜体，部分柜体位于过道内，需协调门洞关系。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-019	次卧衣柜设计为双面柜，一面朝向卧室，一面朝向卫生间，以增加储物便利性。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-020	主卧内需设置梳妆台或工作台，建议与卫生间干湿分离，避免共用潮湿环境。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-024	卧室进门处设置60公分深衣柜，预留90公分过道，柜门从侧面开启	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-025	卧室靠窗位置设置书桌及书架，优化动线	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-033	洗衣机上下及台盆区域新增到顶储物柜，用于收纳烫衣板等物品，设计为开门可见式以替代抽拉结构	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-035	考虑采用壁挂电视或移动式活动电视，嵌入墙面或柜体以保持空间整洁，不占用额外地面空间	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-039	在床尾或侧边新增衣柜，若空间不足可考虑增加一组，需配合卫生间门位置布局	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-043	原计划的部分柜体建议取消或调整，以留出更多活动空间，可能改为长桌用餐区或休息区	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-045	建议在楼梯周围布置书架，围绕楼梯进行设计	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-046	考虑通过做柜子将墙面拉平，或通过镜像调整电视墙与楼梯位置，以解决空间规整度问题	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-078	建议将水槽嵌入柜体或墙体内部，保持台面整洁	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-089	参考“无墙之家”概念，将门、柜子融入墙面系统，实现极简视觉效果	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-090	计划在负2楼和负1楼之间设置通顶黑色大书架作为隔断，背面考虑使用玻璃移门	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-093	明确精装标配柜体品牌及业主自理柜体的费用承担规则	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图	业主 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-096	电梯厅入户门左侧预留鞋柜位置，后期由业主自理	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-099	洗衣房西侧柜体放小洗衣机和烫衣板，东侧台面放两台并排洗衣机及衣物护理机	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-115	入户凹槽位置建议做成柜子或放置小端景（花艺、绿植等），作为进门对景	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-118	房间内需保留部分开放格或展示柜用于放书和展示，避免满墙封闭衣柜，同时满足大量衣物收纳需求	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-124	在电视墙对面楼梯侧位置新增柜子，使墙面与柜体拉平，消除飞出的结构差；或选择留白处理。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-125	确认冰箱嵌入柜体，并采用伸缩玻璃移门设计。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-133	在家政区/卫生间旁新增一排薄储物柜，用于收纳洗衣机、台面等物品。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-135	计划制作两层实木柜子，具体尺寸和位置待进一步确认	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-145	为扫地机器人和壁挂洗衣机预留位置，并制作相应台面	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认

A01 材料与饰面（21 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-010	确认不同区域吊顶高度，过道及部分区域约2.5米，挑空区及反光灯槽区域高度较高	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-017	主卧入口先经过独立衣帽间，再进入卫生间和睡眠区；衣帽间与卫生间通过移门分隔，保持墙面平整。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-018	卧室门及衣帽间门计划采用隐形门或平开门，以替代移门，提升美观度。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-027	衣帽间及卫生间入口建议采用隐形门设计，保持墙面整洁	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-038	在次卧靠南靠窗的凹洞位置设置书桌，与墙面拉平，预留过道门位置	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-044	电视位置需重新调整，可能与书架或造型墙结合，避免单纯的大白墙或难以处理的墙面	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-053	参考做旧感的涂料效果，或烟熏橡木等木纹材质，追求质感	方向性确认	待图纸核对	业主 / 待确认
R01-070	业主偏好去装饰化、空间纯净风格，倾向使用艺术漆面，避免复杂木饰面堆砌	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-071	若使用木饰面，偏好实木贴皮、显纹、带凹凸肌理感的半开放漆工艺，避免封闭式肤感膜	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-072	避免使用高光地砖配合灯带，业主认为反光效果过于冷硬	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-077	建议调整卫生间与卧室隔墙位置，使墙面与柱子取齐，扩大房间可用宽度	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-084	西厨岛台、餐厅及客厅区域地面采用实木木纹地板通铺	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-085	墙面采用白色线条装饰	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-088	厨房区域考虑铺设木地板，需评估大面积木地板的伸缩缝处理及维护难度	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-094	讨论使用流向国内的琉璃砖或艺术玻璃作为装饰材料	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-095	业主对现有材料不满意时可选择留白，或认可温德莱品质由其提供服务	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-111	关于材料品牌或品质降级是否能减费的问题，需由营销部门向公司领导申请决策，设计方无权直接决定减价	方向性确认	待图纸核对	营销 / 待确认
R01-117	原梳妆区域调整为独立书房或工作台空间，靠窗设置书桌，其余墙面做收纳柜	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认
R01-126	客厅区域吊顶采用局部挑高与边吊结合的方式，避免全平顶导致层高过低（约2.45米），追求空间通透感。	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-127	吊顶造型拒绝圆弧设计，坚持使用直线和直角元素，保持现代极简风格统一。	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-128	简化吊顶灯光设计，避免复杂的环绕灯带，采用简单的高低差处理，必要时可不作灯带以保持清爽。	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认

A01 软装与业主自理（5 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-041	设计结合楼梯和电梯井的电视背景墙，采用悬空构成或照壁墙形式，隐藏楼梯结构并整合电视功能	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-042	客厅沙发需要反向摆放，以优化空间布局	方向性确认	待图纸核对	设计 / 待确认
R01-049	岛台长度可调整为2米（原1.9米），并考虑局部内退以放置椅子作为早餐吧	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-069	建议采用环绕式沙发布局，围绕管道井形成岛屿状视觉中心	方向性确认	待图纸核对	待确认 / 待确认
R01-141	儿童房/次卧床具尺寸确认为1.5米宽，以留出更多活动空间	方向性确认	待图纸核对	业主 / 待确认

A01 专项技术与合规（2 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-051	中厨需设置推拉门以满足燃气开通要求的密闭空间条件	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	待确认 / 待确认
R01-087	入户门位置及两侧墙体体块需保持对称和模数统一，以符合秩序感审美要求	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 待确认

A01 行动项（32 条）

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-001	核查建筑图纸准确性，原图可能存在错误，需确认最新建筑图以解决管道镜像及位置问题	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-002	核查阳台区域排水条件，目前仅有50管（生活排水），无马桶排污管，且未留降板，墙排高度可能不足	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-005	设计方需向公司同事汇报并核查楼上增加排水管道（如马桶排污）的可行性，涉及废水污水合并及管综问题	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-006	业主将在沟通群内发送丹麦设计师出具的初步方案效果图及想法，供设计方参考	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-009	核查销售承诺的预留卫生间洞口及剪力墙位置，业主质疑结构墙位置不合理，影响柜体布置及空间利用	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-013	需核查卫生间马桶下水管位置，以支持卫生间横向布局或移位方案。	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-021	需复核楼梯踏步数量及高度，当前计算踏步高度约232mm偏高，需增加踏步数以符合规范。	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-031	设计方需调整南北卫生间布局及卧室墙体位置，并将更新后的图纸发送至群内供业主及设计师审核	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-032	设计方需在图纸中用不同颜色或标记区分柜子区域，以便业主识别	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-034	核查图纸中排水管图层，区分雨水、废水及污水管位置，确认共有五个污水管点位（含镜像位置）	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-040	待现场测量两个剪力墙之间的净尺寸，目前预估为4.5米，需扣除围裙或柜体深度	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-056	设计师需根据沟通内容调整平面方案，特别是关于挑空区沙发与长桌的布局、厨房及餐厅的调整，并提供图纸供业主探讨	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-065	设计师需提供调整后的平面布置图，包含两个方案：1. 厨房餐厅及主卫不同布局方案；2. 完善后的整体平面图	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-066	设计师需将国外设计师（艾伦团队）制作的漫游动画或效果图发送至群内供业主查看	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-079	设计师将根据沟通结果调整平面方案，并生成更精致的三维模型供业主审阅	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-080	安排业主参观样板间，实地感受进口木皮及不同饰面效果	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-081	设计方需提供标注为方案一和方案二的两套设计图纸供业主选择	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-086	建议业主自行购买收藏级别的不同造型椅子，无需配置四把相同椅子	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-091	露台木地板积水问题，原因为护栏安装未做排水处理，水积在框子内	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-092	设计师提议下午有空时跟随业主回家现场查看实际情况	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-105	设计师将CAD原文件、PDF图纸及沟通纪要上传至小程序并发至群聊	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-106	业主需在小程序上对本次会议纪要进行电子签字确认	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-107	卫生间布局调整为进门见台盆，随后为马桶、淋浴及浴缸的动线顺序；设计方将提供此方案作为一稿方案供对比	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-109	阳台50排水管能否改动的问题，经核实因地下综合管网已施工完成，无法更改	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-110	设计方需在CAD中调整并输出多个平面布局方案（含厨房C型布局及卫生间不同开门方式），以便清晰展示尺寸和比例	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前

编号	专业表达	决策	图纸核对	责任/完成条件
R01-122	设计师需根据沟通方向调整平面方案，包括卫生间干湿分离、洗手台位置、书房/衣帽间布局及房门细节	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-123	设计师将在群里分享李艾格（Liegger? 音译待确认）展厅的小红书链接供业主参考	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-132	设计师需提供带尺寸的图纸，并安排现场勘测，联系立伟申请入场许可及准备安全帽。	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-143	设计师需根据沟通内容细化平面图，标注关键尺寸（如楼梯、门洞、家具位置），并发送至群聊供现场确认	方向性确认	已确认对应图纸证据；1429__5-501-dwg.dxf；查看图框：定制化现场沟通图；复核范围：纪要要求与图纸表达对应、位置/布局、尺寸/数量/标高、文字标注/做法、专业协调、可实施性与冲突	设计 / 下次沟通前
R01-146	将CAD图纸及导出的PDF文件发送至群聊，供业主查看	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-147	前往现场进行尺寸测量和复核，特别是冰箱等电器位置及整体空间感受	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前
R01-149	将调整后的楼梯排布方案截图发送给业主确认	方向性确认	待图纸核对	设计 / 下次沟通前